

BEMIDDELINGSOVEREENKOMST

Tussen intermediair en zelfstandige

Intermediair, Bouwdiensten B.V., ten deze vertegenwoordigd door de heer W. van der Molen,

En

Zelfstandige, *.

En

Opdrachtgever, *, ten deze vertegenwoordigd door *.

Hierna te noemen “partijen”, zijn het volgende overeen gekomen.

Artikel 1. Aard van de overeenkomst

1. Partijen komen een overeenkomst tot bemiddeling overeen, voor diensten als bedoeld in artikel 2;
2. Intermediair is geen partij bij de overeenkomst van opdracht/ aanneming van werk tussen Zelfstandige en diens opdrachtgever, voor wat betreft het verrichten van de overeengekomen werkzaamheden;
3. Zelfstandige verbindt zich in deze overeenkomst niet tot het verrichten van werkzaamheden. Partijen beogen dan ook uitdrukkelijk niet om een arbeidsovereenkomst aan te gaan in de zin van artikel 7: 610 BW, en beogen eveneens geen arbeidsrelatie tot stand te laten komen, welke voor de toepassing van de loonheffingen als een (fictieve) dienstbetrekking wordt aangemerkt.

Artikel 2. Dienstverlening van Intermediair

1. Intermediair biedt, als bemiddelend en faciliterend dienstverlener, de volgende optionele diensten aan Zelfstandige:
 - a. Intermediair brengt Zelfstandige en opdrachtgever met elkaar in contact, opdat zij een overeenkomst van opdracht/ aanneming van werk met elkaar aangaan. Zelfstandige beslist zelf of hij/ zij de overeenkomst van opdracht/ aanneming van werk met opdrachtgever aangaat.
 - b. Intermediair verzorgt namens Zelfstandige de schriftelijke vastlegging en afhandeling van de overeenkomst van opdracht/aanneming van werk tussen Zelfstandige en diens opdrachtgever.
 - c. Zelfstandige verzorgt de facturatie aan Intermediair voor de gewerkte uren bij de opdrachtgever. Intermediair zorgt dan voor een factuur aan de opdrachtgever inclusief vergoedingskosten á € 3,- per gewerkt uur.

Artikel 3. Duur van de overeenkomst

1. Deze overeenkomst vangt aan op * en duurt tot en met *.
2. Deze overeenkomst kan tegen het eind van de maand schriftelijk worden opgezegd door ieder der partijen, met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand. Een en ander met inachtneming van artikel 5 lid 2 en 3.

Artikel 4. Status Zelfstandige en te overleggen documenten

Teneinde uitvoering te kunnen geven aan de overeengekomen diensten als bedoeld in artikel 2, verstrekt de Zelfstandige de Intermediair de benodigde informatie over de zaken als genoemd in lid 1 tot en met 4. Indien hier wijzigingen in optreden zal Zelfstandige de Intermediair hierover binnen vijf werkdagen informeren:

1. De onderneming van Zelfstandige staat ingeschreven bij de Kamer van Koophandel;
2. Zelfstandige beschikt over de benodigde beroepskwalificaties, ervaring en deskundigheid die zijn vereist voor de zelfstandige uitvoering van de overeenkomst van opdracht/ aanneming van werk;
3. Zelfstandige bevestigt:
 - a. Te beschikken over een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering, welke dekking past bij de overeenkomst van opdracht/ aanneming van werk. *Ja/nee*

- b. Te beschikken over een beroepsaansprakelijkheidsverzekering, welke dekking past bij de overeenkomst van opdracht/ aanneming van werk. *Ja/ nee*
 - c. Te beschikken over een arbeidsongeschiktheidsverzekering, welke dekking past bij zijn jaarlijkse omzet. *Ja/ nee*
 - d. Algemene Voorwaarden te hanteren als onderdeel van de overeenkomst van opdracht/ aanneming van werk. *Ja/ nee*
 - e. Te beschikken over benodigde bedrijfsmiddelen (bijvoorbeeld: werktuigen en/of gereedschappen). *Ja/ nee/ niet van toepassing*
4. Voor zover vereist overlegt Zelfstandige de documenten waaruit zijn/ haar gerechtigdheid tot arbeid als zelfstandige in Nederland blijkt.

Artikel 5. Andere werkzaamheden en toepassing vergoeding

1. Zelfstandige kan, gedurende de duur van de aangegane overeenkomst van opdracht/ aanneming van werk die door bemiddeling van Intermediair tot stand is gekomen, opdrachten van andere opdrachtgevers aannemen en uitvoeren;

Artikel 6. Aansprakelijkheid

- a. Zelfstandige vrijwaart intermediair volledig tegen aanspraken voor schade die verband houden met of voortvloeien uit het handelen of nalaten van Zelfstandige, bij de uitvoering van de werkzaamheden voor diens opdrachtgever of derden. Zelfstandige is zelf aansprakelijk voor een onrechtmatige daad;
- b. Behoudens bepalingen van dwingend recht en de redelijkheid en billijkheid, is Intermediair niet aansprakelijk voor schade die is ontstaan als gevolg van uitvoering van deze bemiddelingsovereenkomst.

Artikel 7. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

1. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing;
2. Geschillen met betrekking tot deze overeenkomst of met betrekking tot al hetgeen daarmee verband houdt of daaruit voortvloeit, zullen worden berecht door de rechtbank binnen het arrondissement waarin de Intermediair is gevestigd.

Aldus overeengekomen te op

*Namens Bouwdiensten B.V.
W. van der Molen*

*Namens *

*Namens opdrachtgever

Handtekening intermediair:

Handtekening Zelfstandige:

Handtekening Opdrachtgever: